

## Besiktningssprotokoll

Funktionskontroll av ventilationssystem enligt  
BFS 2011:16 OVK1

### A1 - Byggnad

Fastighetsbeteckning	Byggnadens adress		Postnr	Ort
Rörstrand 6	Wallingatan 14-14a		11124	Stockholm
Byggnadsägaren	Postadress		Postnr	Ort
Brf Rörstrand 6	Wallingatan 14-14a		11124	Stockholm
Faktureringsadress	Postadress		Postnr	Ort
Fastighetsansvarig/Förvaltare	Telefonnr		Fax / e-post	
Internt byggnadsnamn	Internt byggnadsnr	Verksamhet	BRA i m <sup>2</sup>	Ant. Lgh
		Bostäder + lokal	14	1

### A2 - Besiktningens utlåtande (+ sammanställning av system inom byggnaden)

Systemnr	Bes.kat.	Besiktningdatum	Besiktning resultat	Ombesiktning datum	Nästa ordinarie besiktningdatum	Bilaga (B-sida)	Notering
1	2	2020-03-25	G	2021-05-24	2026-03-25	B1	Vindslägenheter & Lokal
2	2	2020-03-25	G	2021-05-24	2026-03-25	B2	Självdagsventilation

Ingår samtliga ventilationssystem för byggnaden i denna besiktning.  JA  Nej

### A3 - Allmänt omdöme, kommentarer, uppgifter om besiktningssman.

Byggnad från 1892 med självdagsventilation samt mekanisk frånluftsventilation i vindslägenheter. Friskluft via "otäta fönster" och enstaka spaltventiler i fönsterkarm. Några lägenheter har kvar äldre klaffventiler.

Funktionskontroll av ventilationssystem (OVK) enligt PBL (SFS 2010:900), PBF (SFS 2011:338), OVK (BFS 2011:16), OVKAR (BFS 2012:7).

G= Godkänd, EG= Ej godkänd

Anmärkning "0" betyder info till byggnadsägaren

Anmärkning "1" betyder att fel ska åtgärdas innan nästa besiktning

Anmärkning "2" betyder att fel ska åtgärdas snarast. Även AFS 2009:2 och FoHMFS 2014:18 bör uppfyllas

Besiktningssman	Telefon nr	Fax / e-post
Jimmy Östling	070-228 55 77	info@booverket.se
Företag	Postadress	Postnr Ort
Saltsjö-Boo Verket	Box 12342	13242 Saltsjö-Boo
Certifieringsorgan	Cert.nummer	Giltighetstid
Kiwa/Swedcert	2864	2024-10-26
Ort, Datum för underskrift	Behörighetsnivå	
Saltsjö-Boo 2021-05-31	K	
Namnteckning		
		

# Besiktningssprotokoll


Referensnummer	Systemnummer	<b>B1</b>
	<b>1</b>	

Obligatorisk Ventilationskontroll

<b>B1</b>	Fastighetsbeteckning	Internt byggnadsnr	Systemtyp	Bes kat(0-2)	Resultat
	Rörstrand 6		F	2	G

Fläktar och aggregat som ingår i det samhörande systemet

<b>B2</b>	Systemdel	Fläkttyp	Inst.år	Placering	Proj.flöde	Uppmätt flöde	Betjäna
1	FF-Vind	F		Troligen taket	Saknas	Se luftprot.	Vindslägenheter
2	FF-Lokal	F	2016	Källare	Saknas	Se luftprot.	Lokal
3							
4							
5							

<b>B3</b>	1	Handlingar	Pos	Anmärkingar	Utfall	
	1.1	<input checked="" type="checkbox"/> Ritningar				
	1.2	<input type="checkbox"/> DU-instruktioner	1.1	Saknas. Ej tillgängligt på besiktningdagen.	0	
	1.3	<input type="checkbox"/> Föregående OVK-protokoll				
	1.4	<input checked="" type="checkbox"/> Proj. värden/luftflödesprotokoll				
	1.5	<input type="checkbox"/> Övrigt				
	2	Föreningar	1.4	Saknas. Ej tillgängligt på besiktningdagen.	0	
	2.1	<input type="checkbox"/> Uteluftskanal				
	2.2	<input type="checkbox"/> Filterdel				
	2.3	<input type="checkbox"/> Batterier				
	2.4	<input type="checkbox"/> VVX		Tidigare 2:or är åtgärdade av TEBE-Vent-service.		
	2.5	<input type="checkbox"/> Fläktdel				
	2.6	<input type="checkbox"/> Kanaler				
	2.7	<input type="checkbox"/> Don				
	2.8	<input type="checkbox"/> Rensningsmöjligheter				
	2.9	<input type="checkbox"/> Fläktrum				
	2.10	<input type="checkbox"/> Övrigt				
	3	Funktioner				
	3.1	<input type="checkbox"/> Filterdel				
	3.2	<input type="checkbox"/> Batterier				
	3.3	<input type="checkbox"/> VVX				
	3.4	<input type="checkbox"/> Spjäll				
	3.5	<input type="checkbox"/> Styr/Regler/Övervakning				
	3.6	<input type="checkbox"/> Fläktar				
	3.7	<input type="checkbox"/> Luftflöden				
	3.8	<input type="checkbox"/> Kanaler				
	3.9	<input type="checkbox"/> Don				
	3.10	<input type="checkbox"/> Övrigt				
				<b>Möjliga energibesparande åtgärder i systemet</b>		
				0. Inga energibesparande åtgärder		
	4	Klimat				
	4.1	<input type="checkbox"/> Temperatur				
	4.2	<input type="checkbox"/> Odör				
	4.3	<input type="checkbox"/> Drag				
	4.4	<input type="checkbox"/> Ljud				
	4.5	<input type="checkbox"/> Bruksynpunkter				
	4.6	<input type="checkbox"/> Övrigt				
		<b>Uppdragstyp</b>	<b>Bilagor</b>	<b>Bil. Beteckn.</b>	<b>Besiktning</b>	<b>Datum</b>
		<input type="checkbox"/> 1:a besiktning	<input type="checkbox"/> C: Anmärkning		Förra besiktn	
		<input checked="" type="checkbox"/> Återkommande besiktning	<input type="checkbox"/> D: Åtgärder		Denna besiktn	2020-03-25
		<input type="checkbox"/> Ombesiktning	<input checked="" type="checkbox"/> L: Flöde/Driftid/Effekt		Nästa besiktn	2026-03-25
		<input type="checkbox"/> Utökad kontroll	<input type="checkbox"/> E: Aggregatprot		Ombesiktn	
		<input type="checkbox"/> Egenkontroll	<input checked="" type="checkbox"/> Intyg		Underskrift	
						

# Besiktningssprotokoll


Referensnummer	Systemnummer	<b>B2</b>
	<b>2</b>	

Obligatorisk Ventilationskontroll

<b>B1</b>	Fastighetsbeteckning	Internt byggnadsnr	Systemtyp	Bes kat(0-2)	Resultat
	Rörstrand 6		S	2	G

Fläktar och aggregat som ingår i det samhörande systemet

<b>B2</b>	Systemdel	Fläkttyp	Inst.år	Placering	Proj.flöde	Uppmätt flöde	Betjäna
1	Självdraagsventilation						Lägenheter
2							
3							
4							
5							

<b>B3</b>	<b>1</b>	<b>Handlingar</b>	<b>Pos</b>	<b>Anmärkningar</b>	<b>Utfall</b>
	1.1	<input type="checkbox"/> Ritningar			
	1.2	<input type="checkbox"/> DU-instruktioner			
	1.3	<input type="checkbox"/> Föregående OVK-protokoll			
	1.4	<input type="checkbox"/> Proj. värden/luftflödesprotokoll		Tidigare 2:or är åtgärdade av TEBE-Vent-service.	
	1.5	<input type="checkbox"/> Övrigt			
	<b>2</b>	<b>Föreningar</b>			
	2.1	<input type="checkbox"/> Uteluftskanal			
	2.2	<input type="checkbox"/> Filterdel			
	2.3	<input type="checkbox"/> Batterier			
	2.4	<input type="checkbox"/> VVX			
	2.5	<input type="checkbox"/> Fläktdel			
	2.6	<input type="checkbox"/> Kanaler			
	2.7	<input type="checkbox"/> Don			
	2.8	<input type="checkbox"/> Rensningsmöjligheter			
	2.9	<input type="checkbox"/> Fläktrum			
	2.10	<input type="checkbox"/> Övrigt			
	<b>3</b>	<b>Funktioner</b>			
	3.1	<input type="checkbox"/> Filterdel			
	3.2	<input type="checkbox"/> Batterier			
	3.3	<input type="checkbox"/> VVX			
	3.4	<input type="checkbox"/> Spjäll			
	3.5	<input type="checkbox"/> Styr/Regler/Övervakning			
	3.6	<input type="checkbox"/> Fläktar			
	3.7	<input type="checkbox"/> Luftflöden			
	3.8	<input type="checkbox"/> Kanaler			
	3.9	<input type="checkbox"/> Don			
	3.10	<input type="checkbox"/> Övrigt			
				<b>Möjliga energibesparande åtgärder i systemet</b>	
				0. Inga energibesparande åtgärder	
	<b>4</b>	<b>Klimat</b>			
	4.1	<input type="checkbox"/> Temperatur			
	4.2	<input type="checkbox"/> Odör			
	4.3	<input type="checkbox"/> Drag			
	4.4	<input type="checkbox"/> Ljud			
	4.5	<input type="checkbox"/> Bruksynpunkter			
	4.6	<input type="checkbox"/> Övrigt			
		<b>Uppdragstyp</b>	<b>Bilagor</b>	<b>Bil. Beteckn.</b>	<b>Besiktning</b>
		<input type="checkbox"/> 1:a besiktning	<input checked="" type="checkbox"/>	C: Anmärkning	Förra besiktn
		<input checked="" type="checkbox"/> Återkommande besiktning	<input type="checkbox"/>	D: Åtgärder	Denna besiktn
		<input type="checkbox"/> Ombesiktning	<input type="checkbox"/>	L: Flöde/Driftid/Effekt	Nästa besiktn
		<input type="checkbox"/> Utökad kontroll	<input type="checkbox"/>	E: Aggregatprot	2020-03-25
		<input type="checkbox"/> Egenkontroll	<input checked="" type="checkbox"/>	Intyg	2026-03-25
					Ombesiktning
					Underskrift
					

# Luftflöde

## Driftstider/Märkeffekt

L1 Fastighetsbeteckning Rörstrand 6		Referensnummer	Systemnummer Nr 1	L1
Aggregatbenämning FF-Vind		Byggnadsnamn	Byggnadsnr	Sidnr. 1
		Ritning	Flödesenhet m <sup>3</sup> /h <input type="checkbox"/> l/s <input checked="" type="checkbox"/>	Datum 2020-03-25

Driftstider Dygnet runt	Märkeffekter
----------------------------	--------------

L2	Rum. nr.	Benämning	Projekterad Tilluft	Uppmätt Tilluft	% av proj Tilluft	Mätmetod	Projekterad Frånluft	Uppmätt Frånluft	% avproj Frånluft	Mätmetod	Anm.
1	Nr 6	Vindslägenhet 14									Friskluft ok
2		Wc 1						12		ET2	
3		Wc 2						15		ET2	
4		Badrum 1						20		ET2	
5		Badrum 2						15		ET2	
6		Kök									Köksfläkt ok
7											
8	Nr 1 & 3	Lokal									
9		Lager/Påsrums						50		ID1	
10											
11	Nr 13	Vindslägenhet 14a									Friskluft ok
12		Badrum						10		ET2	
13		Wc						8		ET2	
14		Kök						10		ET2	Kolfilterfläkt
15											
16											
17											
18											
19											
20											

<b>Anm.</b>	Mätmetod enligt SS-EN 16211:2015 (Sv): ID = Kanal. ST = Tilluftsdon. ET = Frånluftsdon.
	ID1 = Punktvis hastighetsmätning med prandtlrör ID3 = Fasta flödesmättdon.
	ID2 = Punktvis hastighetsmätning med varmtrådsanemometer.
	ST1 = Mätning av referenstryck. ST3 = Mätning med stos.
	ET1 = Mätning av referenstryck. ET2 = Mätning med stos.

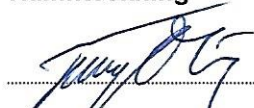
### Mättekniker

Jimmy Östling

### Mätmetod: A=Kanal, B=Frånluft, C=Tilluft

- |  |  |
|--|--|
| 1 = A1, Punktvis hast.mätn.m prandtlrör            | 7 = B22, Tryckfallsmätning med fast mätuttag |
| 2 = A2, Fasta flödesmättdon                        | 8 = B3, Mätn. m stofsörsedd anemometer       |
| 3 = A3, Punktvis hastmätn m varmtrådsanemometer    | 9 = C1, Mätning av referenstryck             |
| 4 = A4, Spårgasmätning                             | 10 = C21, Mätning m stos, direkt metod       |
| 5 = B1, Punktvis mätn m varmtrådsanemo rekt galler | 11 = C22, Mätning m stos, indirekt metod     |
| 6 = B21, Tryckfallsmätning med sond                | 12 = Övrigt                                  |


### Namnteckning

  
FunkiS

# INTYG

# Funkis

Obligatorisk funktionskontroll av ventilationssystem (OVK)  
enligt BFS 2011:16, OVK 1, har utförts i denna byggnad

Fastighetsbeteckning		Adress	
Rörstrand 6		Wallingatan 14-14a	
Internt byggnadsnamn			
Systemnr			
1 & 2			
Besiktningssman	Besiktningdatum	Ort, Datum för underskrift	
Jimmy Östling	2020-03-25	Saltsjö-Boo 2021-05-31	
Resultat av kontrollen	Nästa besiktning datum	Namnteckning	
G	2026-03-25		
Företag	Behörighetsnivå	Cert.organ	Cert.nr
Saltsjö-Boo Verket	K	Kiwa/Swedcert	2864

Protokoll finns att tillgå hos byggnadens ägare och hos kommunens byggnadsnämnd

Anm.

Funktionskontroll av ventilationssystem (OVK) enligt PBL (SFS 2010:900),  
PBF (SFS 2011:338), OVK (BFS 2011:16), OV KAR (BFS 2012:7).

*Detta intyg anslås av byggnadsägaren på väl synlig plats i byggnaden*